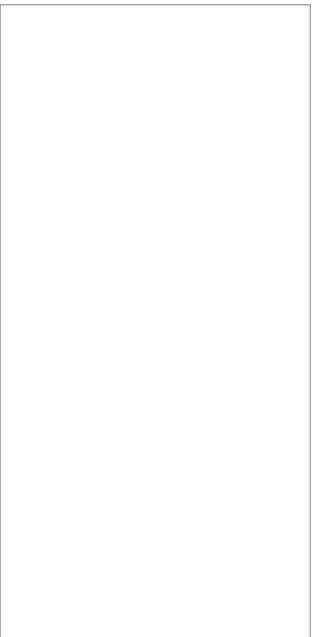


JUSTIFICACION URBANISTICA				
	S/NORMAS	PROYECTO	RESTO	
SUPERFICIE SOLAR	800,00M2	1.347,00M2	CUMPLE	
OCUPACION 20% SUP.PARCELA	269,40M2	251,10M2	CUMPLE	
EDIFICABILIDAD 25% SUP.PARCELA	336,75M2	332,40M2	CUMPLE	
RETRANQUEOS MEDIANERAS	4,00 M.	≥4,00 M.	CUMPLE	
RETRANQUEOS VIALES	5,00 M.	≥5,00 M.	CUMPLE	
ALTURAS	2 PLANTAS 7 M.	2 PLANTAS 6,46M	CUMPLE	

UA (VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA)



document digitally signed by jose ramon pastor

Jose Ramón Pastor Molina

Arquitecto Colegiado 5º en Abitacul 1º de la Orden de Arquitectos de la Comunidad Valenciana

Arquitecto Colegiado 5º en Abitacul 1º de la Orden de Arquitectos de la Comunidad Valenciana

Grupo Proyecto 2

PROYECTO

BÁSICO DE

UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA

SITUACIÓN

BANDA

CALLE EL FAIG 4

PROMOTOR

AZALEA GRUPO INMOBILIARIO S.L.

Nº EXPTE

08-2020

FECHA

NOVIEMBRE 2020

FECHA MODIFICADO

-

PLANO Nº

03

MODIFICA A PLANO Nº

-

ESCALA

1/100

PLANO DE

PARAMETROS URBANISTICOS